



# CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)

Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27250  
C.I.F. P-2701000 H - R.E.L. 01270109

**DONA MARÍA JOSEFA FERNÁNDEZ LEGASPI, SECRETARIA DO CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO),**

**CERTIFICO:** Que o Alcalde-Presidente deste Concello, por Decreto nº. 12/2016 do día vintedous de xaneiro do dous mil dezaseis, resolveu:

## **"LICENZA DEFINITIVA DE ACTIVIDADE.**

Vista a licenza outorgada ó INLUDES, por acordo da Xunta de Goberno Local de 25 de marzo de 2011 para "construcción de centro de recría na granxa Gayoso Castro" na parroquia de Duarría, segundo Proxecto Básico e de Execución de outubro de 2009 e decembro de 2010, redactado pola Arquitecta M. Mónica Sanz Guerra, colexiada nº 2722; e a MODIFICACIÓN Nº. 1 da Licenza para a actividade e obra conforme: "Proxecto de execución da planta de Biogás no Centro de Recría da Granxa Gayoso Castro" asinado polo Enxeñeiro Industrial do ICAI D. Pablo Fernández Castro (col. 985/201) autorizada por Decreto da Alcaldía nº 156 de 22 de maio de 2015.

Tendo en conta que o interesado solicita Visita municipal de comprobación con rexistro de entrada no Concello de Castro de Rei nº 2894 de 18 de setembro de 2015.

E que segundo a Declaración de Impacto Ambiental, unha vez rematen as obras a empresa remitirá ó Concello de Castro de Rei e á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, unha memoria na que se recolla entre outros puntos, o *Certificado fin de obra emitido por técnico competente*.

Consta na documentación aportada o 25 de novembro de 2015 un Certificado Final de Obra asinado por D. Eliseo Quintero Feal, enxeñeiro técnico agrícola.

Visto o informe técnico de data 18 de xaneiro de 2016:

En virtude do disposto no artigo 21 da Lei 7/1985, de 2 de abril de Bases de Réxime Local e do Decreto de Alcaldía 338/2015, de 9 de setembro (publicado no BOP o 27 de novembro de 2015), RESOLVO:

**Primeiro.** Autorizar á DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO, para o inicio da actividade de centro de recría na granxa Gayoso Castro, parcelas 31, 40 e 41 do polígono 221 da parroquia de Duarría, deste Concello, sen prexuízo da autorización do organismo competente en materia de sanidade.

**Segundo.** Notificar este acordo ao interesado."

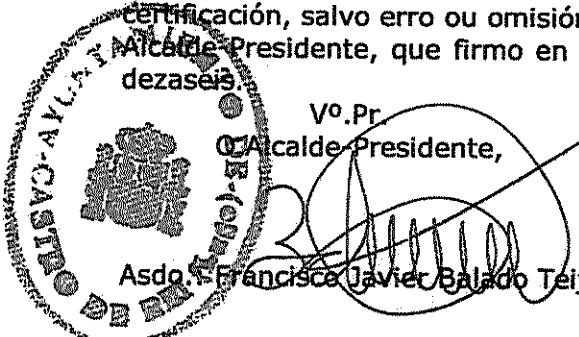
CONCORDA co particular do Decreto ó que me remito.

E para que conste, xurda os seus efectos no Expediente da súa razón e cumprimento do disposto nos artigos 204 e 205 do Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, expido a presente certificación, salvo erro ou omisión involuntarios, de orde e co visto e prace do Señor Alcalde-Presidente, que firmo en Castro de Rei a vintecinco de xaneiro do dous mil dezaseis.

Vº.Pr.

O Alcalde-Presidente,

Asdo.: Francisco Javier Balado Teijeiro.





DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARIA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA DE 11 DE XANEIRO DE 2011, RELATIVA Ó PROXECTO DE EXECUCIÓN DE CONSTRUCIÓN DE CENTRO DE RECRÍA NA GRANXA GAYOSO-CASTRO, SITO NO LUGAR E PARROQUIA DE DUARRÍA, NO CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO), PROMOVIDA POLA DEPUTACIÓN PROVINCIA DE LUGO. (CLAVE: 2009/0199).

#### ANTECEDENTES

En data de 23 de xullo de 2009 entrou na Secretaria Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental o proxecto referido no encabezamento, remitido pola Deputación Provincial de Lugo, por considerar que podería estar sometido ó procedemento de avaliación de impacto ambiental.

A actividade proxectada consiste na creación dun centro público de recría para reses bovinas, destinadas á producción de leite, con capacidade para unhas 3.000 cabezas de gando, sito dentro do recinto das actuais instalacións da Granxa Gayoso-Castro, no concello de Castro de Rei (Lugo).

O proxecto cualificouse como sometido o procedemento de avaliación de impacto ambiental ó estar incluído no Anexo I, grupo 1.e.7 do Real Decreto lexislativo 1/2008, de 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Impacto Ambiental de proxectos, no que se recollen as instalacións de gandeira intensiva que superen as 600 prazas de vacún de ceba, asimilando neste caso, que o proceso de recría do vacún e moi similar o proceso de ceba.

No Anexo I da presente Declaración inclúese un resumo do proxecto e das características da zona de implantación.

En cumprimento do establecido regulamentariamente, con data de 2 de febreiro de 2010 publicase no DOG (nº 21) o anuncio de exposición pública do proxecto referido no encabezamento, sen que nese período se producisen alegacións.

Con data de 17 de decembro de 2010 complétase o expediente ambiental, neste se inclúe o certificado de exposición pública emitido polo Concello de Castro de Rei, e os seguinte informes, dos distintos organismos consultados:

| ORGANISMO CONSULTADO                         | RECIBIDO | NON RECIBIDO |
|--|----------|--------------|
| Dirección Xeral de Produción Agropecuaria    | X        |              |
| Dirección xeral de Conservación da Natureza  | X        |              |
| Dirección Xeral de Sostenibilidade e Paisaxe | X        |              |
| Dirección Xeral de Patrimonio Cultural       | X        |              |
| Confederación Hidrográfica do Miño-Sil       | X        |              |
| Concello de Castro de Rei                    | X        |              |

Cumprimentada a tramitación, a Secretaria Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, no exercicio das competencias que lle concede o Decreto 316/2009, do 4 de xuño, formula a Declaración de Impacto Ambiental para o "Proxecto de execución de construción de



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEÓ 2010  
Galicia

centro de recría na granxa Gayoso-Castro", sito no lugar e parroquia de Duarria, no termo municipal de Castro de Rei, con capacidade para 3.000 cabezas.

### DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Examinada a documentación que constitúe o expediente, esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental considera que o proxecto é ambientalmente viable, sempre que se cumpran as condicións que se establecen na presente DIA, ademais das incluídas no estudo de impacto ambiental, sen prexuízo do cumprimento de outras normas vixentes que poidan impedir ou condicionar a súa realización. No caso de que exista contradición entre o indicado no Estudo e o establecido na presente Declaración, prevalecerá o disposto nesta última.

Ademais do obrigado cumprimento do estipulado nesta DIA, si se manifesta calquera tipo de impacto non considerado ata o momento, este órgano ambiental, por iniciativa propia ou a proposta do órgano substantivo, poderá ditar, ós sós efectos ambientais, condicións adicionais ás establecidas neste documento.

Estas condicións poderán ser revisadas de oficio ou por solicitude do promotor co obxecto de incorporar medidas que acheguen unha maior protección ó medio. Ademais disto, o promotor poderá solicitar a súa revisión naqueles supostos que tecnoloxicamente presenten graves dificultades para a súa implantación ou impliquen modificacións importantes na actividade, sempre e cando as novas medidas permitan acadar os obxectivos e fins da DIA. Neste caso o promotor proporá ó órgano ambiental novas medidas ou condicións, entregándolle para iso unha solicitude de modificación das condicións establecidas na DIA e/ou no Estudo, achegando tamén toda a información necesaria que xustifique a dificultade de cumplir coas condicións aprobadas nesta Declaración e que a relación das novas medidas propostas cumpran cos obxectivos e fins da Declaración.

Asemade tal e como se recolle nesta declaración, elaborarase un "Programa de Vixilancia Ambiental" que se desenvolverá nas fases de estudio, obras, explotación e peche".

### 1.-ÁMBITO DA DECLARACIÓN

A presente declaración refírese á construcción dun centro de recría para gando vacún de leite, con capacidade para 3.000 cabezas, sito no lugar e parroquia de Duarria, no termo municipal de Castro de Rei, a explotación situarse dentro do recinto das actuais instalacións da Granxa Gayoso-Castro , tal e como se recolle no plano nº 2 "Emprazamento", do estudo de impacto ambiental do "Proxecto de execución de construcción de centro de recría na granxa Gayoso-Castro" redactado por Tragsa en decembro de 2009.

### 2.-PROTECCIÓN DA ATMOSFERA.

#### 2.1.-Fase de obra.

Co fin de minimizar a emisión de po á atmosfera durante a fase de obras, de darse condicións de seca e/ou fortes ventos procederase á rega das superficies, evitando en



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE.  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEO 2010  
Galicia

todo momento asolagamentos e escoamentos. Asemade, no caso de transportar materiais pulverulentos os camións deberán ir cubertos por lonas.

A maquinaria de obras deberá cumplir coa normativa de emisións e que lle resulte de aplicación e deberá dispor de documentación acreditativa ó respecto.

Se fose preciso desmontar cubertas de fibrocemento con amianto, procederase segundo a normativa vixente para a retirada e xestión destes residuos perigosos.

## 2.2.-Fase de explotación.

Os niveis de presión sonora relacionados ca actividade desta granxa non poderán superar os valores límite de recepción para ruído no ambiente exterior recollidos no Decreto 320/2002, de 7 de novembro, polo que se aproba o Regulamento que establece as ordenanzas tipo sobre protección contra a contaminación acústica, en función da zona de sensibilidade acústica que corresponda ou na lexislación do Concello de Castro de Rei, no caso de que dispoña dela.

Calquera actividade puntual programable, que poida supor un incremento nos niveis de presión sonora, como a alimentación das xatas e a carga de animais para o seu transporte, realizarase sempre que sexa posible en período diurno.

Para a descarga de penso ou outros materiais pulverulentos empregaranse mangas ou outros elementos que eviten a dispersión de pó no aire.

As fiestras e portas das naves así como o resto de portas, manteranse abertas o tempo estritamente necesario para realizar as operacións correspondentes.

Levaranse a cabo labores de mantemento preventivo da maquinaria e vehículos desta explotación, a fin de reducir as emisións dos mesmos.

Evitarase o manexo do esterco en días de fortes ventos, festividades ou en fin de semana, así como aplicación destes en terreos próximos a núcleos de poboación. No seu esparexemento respectaranse as distancias mínimas indicadas no Código Galego de Boas Prácticas Agrarias

Non se acumulará esterco/lodos da depuradora, fora das zonas previstas para elo, tralo seu esparexemento no campo se procederá de forma inmediata, a súa incorporación ó solo.

## 3.-PROTECCIÓN DO SOLO E DAS AUGAS SUBTERRÁNEAS.

### 3.1.-Protección do solo.

#### 3.1.1.-Fase de obras.

Balizaranse e sinalizaranxe correctamente os terreos a ocupar polos labores do proxecto e todas as zonas de obra, co fin de restrinxir as afeccións ás mínimas necesarias, estando prohibido ocupar terreos fora do previsto. Este balizado e sinalización deberá



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE.  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEO 2010  
Galicia

mantenerse en perfecto estado durante o transcurso das obras, sendo retirados cando estas finalicen.

Preveranse zonas de provisión e préstamos. Os vertedoiros de terras e as instalación auxiliares situaranse en zonas de mínima afección ecolólica, paisaxística ou de pouco interese cultural. Se os vertededoiros son permanentes deberanse adecuar orograficamente.

Evitarase o depositar residuos ou produtos sólidos en zonas onde as augas produzan escoamentos cara os cursos fluviais.

Procederase á estabilización de noiros de forma inmediata, para evitar que os procesos erosivos provoquen desprendementos.

Establecerase a recollida, almacenamento, conservación ou xestión da terra vexetal afectada polas obras. Dada a importancia do solo vexetal, por conter as características da zona, empregarase na restauración de zonas degradadas

Procederase a estabilización dos noiros de forma inmediata, para evitar que os procesos erosivos provoquen desprendementos

Todas as augas que saian das zonas de instalacións das obras derivaranse e someteranse a un sistema de decantación de sólidos.

Disporese dun lugar axeitado para a realización do mantemento da maquinaria e para a xestión dos residuos perigosos xerados na fase de obra.

### **3.1.2.-Fase de explotación.**

As zonas de almacenamento de esterco e xurro contaran con soleiras e paredes perfectamente impermabilizadas, as soleiras de formigón deberanse revisar periodicamente para previr a existencia de fendas que permitan a infiltración de xurro ó solo. Os lixiviados do esterco serán conducidos á fosa de xurro e almacenados nela ata a súa transformación na planta de tratamiento de xurro.

Tomaranse as medidas de seguridade necesarias para evitar derrames accidentais dos tanques de almacenamento de produtos tales como aceites, graxas e carburantes de motores. Deberán contar con cubetos de retención, con capacidade abondo para conter as posibles fugas e derramos dos mesmos e o seu volume será como mínimo o máximo dos tanques de almacenamento. De producirse algunha vertedura, esta será retirada por un xestor autorizado.

As zonas de almacenamento de residuos deberán contar cun cubeto de retención impemeabilizado con capacidade para conter o volume máximo de efluente que se poida almacenar nesa zona.

De producirse unha vertedura neste cubeto de retención, os efluentes serán recollidos e xestionados por un xestor autorizado. Manteranse en perfecto estado de revisión os sistemas de seguridade fronte a derramos de sustancias perigosas, procedéndose a recollida inmediata de todo derramo accidental que puidera afectar ó solo.

De producirse unha contaminación do solo, este xestionarase de acordo co Decreto 60/2009, do 26 de febreiro, sobre solos potencialmente contaminados e procedemento para a declaración de solos contaminados.

### 3.2.-Protección das augas subterráneas.

Previo inicio das obras deberan realizar un estudo detallado das augas subterráneas e posibles alteracións da rede de drenaxe que descarten, entre outras as posibles afeccións á lagoa de Caque.

Debido ás características da actividade deberá instalarse unha rede piezométrica permanente, para ter coñecemento da calidade das augas subterráneas. Esta deberá controlar a estanquidade das fosas de xurro e esterqueiras e se instalará na cota máis baixa do conxunto das instalacións e na/s liña/s de fluxo preferente do/s acuífero/s, realizándose, previo o inicio da actividade e semestralmente análises da calidade das augas, certificados por laboratorio autorizado, e procedéndose a remisión, segundo o indicado no punto 10.3, das análises realizadas para a súa posterior revisión, o obxecto de dar cumprimento o artigo 12 da Lei de Augas e as Normas de Calidade das Augas Subterráneas, establecidas no Real Decreto 1514/2009, de 2 de outubro, polo que se regula a protección das augas subterráneas contra a contaminación e o deterioro. Eximirá da instalación do/s piezómetro/s a existencia dunha surxencia natural de auga ou dun pozo/s de barrena sempre e cando se atopen situados na cota máis baixa da explotación e na liña de fluxo preferente do acuífero, asemade, o pozo deberá estar ranurado na totalidade do acuífero e cego no resto de xeito que permita realizar as labores do piezómetro.

Previo inicio das obras deberá realizarse unha descripción do sistema de retención de sedimentos mediante as balas de palla, indicando:

1. Ubicación exacta dos elementos de retención.
2. Lonxitude da barreira de retención.
3. Mantemento da barreira de retención.
4. Periodicidade estimada de reposición dos elementos de retención.

### 3.3.-Xestión dos xurros.

Acéptase o plan de xestión do esterco sempre e cando os fangos estabilizados e a parte dos fangos en exceso, purgados durante o tratamento biolóxico, sexan entregados a un xestor externo autorizado, para a súa valorización. Esta entrega deberá vir avalada, previo inicio da actividade, por un contrato entre ámbalas dúas partes.

Durante o funcionamento da granxa contarase cun libro de rexistro actualizado, supervisado polo responsable do control e seguimento ambiental durante a explotación das instalacións, no que se inclúa como mínimo:

1. Cantidad anual de xurro e esterco producidos e empregados como fertilizantes.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEÓ 2010  
Galicia

2. Acreditación do xestor que recolla os fangos, cantidade anual recollida, breve resumo do tratamento que se lles aplica e destino final dos mesmos.
3. Sistema e metodoloxía empregados na recollida e esparexemento dos xurros e estercos.
4. Datas nas que se realizou a saída do xurro e/ou esterco da granxa e datas na que se aplicaron estes como fertilizantes.
5. Localización de todas as parcelas que foron fertilizadas, sinalando as hectáreas totais e os cultivos presentes nelas.
6. Calquera incidencia que se poida desenvolver durante as operacións relacionadas coa fertilización.

O libro de rexistro estará a disposición das consellerías competentes en materia de agricultura e medio ambiente.

#### 4.-PROTECCIÓN DAS AUGAS.

Previo inicio das obras, o promotor deberá obter a autorización de vertedura para as augas sobrantes da depuración en virtude da cal se poidan amparar ditos caudais de augas residuais, o obxecto de dar cumprimento ós artigos 245 e seguintes do Regulamento do dominio público hidráulico (Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado polo Real Decreto 606/2003, de 23 de maio e polo Real Decreto 9/2008, de 11 de xaneiro).

Asemade, e con carácter xeral, deberase dar cumprimento as seguintes condicións:

1. Para a execución de calquera obra ou traballo na zona de polaía de canles precisarase a autorización administrativa do órgano de bacía. Esta autorización será independente de calquera outra que teña que ser outorgada polos distintos órganos das administracións públicas (art. 9.4 do regulamento do Dominio Público Hidráulico do Real decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado polo Real Decreto 606/2003, de 23 de maio e polo Real Decreto 9/2008, de 11 de xaneiro).
2. En canto ó deseño da obra lémbreaselle que será de aplicación a normativa incluída na Lei de Augas (texto refundido polo Real Decreto Lexislativo 1/2001 de 20 de xullo), o Regulamento de Dominio Público Hidráulico aprobado polo Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado polo Real Decreto 606/2003, de 23 de maio e polo Real Decreto 9/2008, de 11 de xaneiro) e as normas incluídas no Plan Hidrolóxico Norte I, aprobado por Real Decreto 1664/1998, de 24 de xullo, polo que se aproban os Plans Hidrolóxicos de bacía. En particular será de aplicación a Norma 2.1.5.1.4.-Caudal máximo de avenida, a Norma 2.1.5.1.12.- Vías de comunicación e a 2.1.5.1.13.-Condicóns que deben cumplir as obras a construir no Dominio Público Hidráulico, do citado plan Hidrolóxico.
3. Queda prohibida a vertedura directa ou indirecta de augas e produtos residuais susceptibles de contaminar as augas continentais ou calquera outro elemento do dominio público hidráulico, salvo que conte coa previa autorización administrativa. As verteduras de augas residuais requirirán polo tanto a preceptiva autorización do

órgano de cunca, a cuxo efecto o titular da instalación deberá formular a correspondente solicitude de autorización, acompañada de documentación técnica na que se definan as características das instalacións de depuración e os parámetros límite dos efluentes (art. 100 e seguintes do Real Decreto Lexislativo 1/2001, de 20 de xullo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Augas, así como 245 e seguintes do Regulamento do dominio Público Hidráulico (Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado polo Real Decreto 606/2003, de 23 de maio e polo Real Decreto 9/2008, de 11 de xaneiro).

4. Toda vertedura deberá reunir as características precisas para que considerando en particular e en conxunto coas restantes verteduras da mesma canles, se cumpran en todos os puntos os obxectivos de calidade sinalados para as súas augas, segundo o preceptuado polo artigo 11 da Orde de 13 de agosto de 1999, pola que se publican as determinacións do contido normativo do plan hidrolóxico de cunca Norte I.
5. O artigo 97 da Lei de Augas establece, con carácter xeral, a prohibición de acumular residuos sólidos, entullos e substancias, calquera que sexa a súa natureza e o lugar no que se depositen, que constitúan ou poidan constituir un perigo de contaminación das augas do dominio público hidráulico.
6. Asemade o artigo 102 da Lei de Augas establece que cando as verteduras poidan dar lugar á infiltración ou almacenamento de sustancias susceptibles de contaminar os acuíferos ou as augas subterráneas, só poderán autorizarse se o estudo hidrolóxico previo demostrase a súa inocuidade

#### 5.-XESTIÓN DE RESIDUOS.

O titular deberá inscribirse como pequeno produtor de residuos perigosos no Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia.

Os residuos entregaranse a xestores autorizados e inscritos no Rexistro de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, priorizando a entrega a xestores que realicen operacións de valorización e que se atopen máis preto á granxa.

De realizar o transporte de residuos perigosos ata os xestores autorizados, este deberá realizarse por transportistas rexistrados. Os traslados de residuos perigosos realizaranse do xeito indicado no Real Decreto 833/1998, de 20 de xullo, e/ou no Decreto 221/2003, de 27 de marzo.

Adoptaranse as medidas técnicas e economicamente viables para reducir a cantidade de residuos xerados no proceso e nas operacións auxiliares.

A empresa adoptará as medidas correctoras oportunas co obxecto de que os residuos se almacenen en zonas cubertas en condicións axeitadas de hixiene, seguridade e segregación, garantindo en todo caso que se impida calquera afección ó medio ambiente. As zonas de almacenamento de residuos, así como os seus contenedores manteranse correctamente sinalizados e etiquetados, no seu caso, e en correcto estado de mantemento e limpeza.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEO 2010  
Galicia

No caso de executar obras de reforma nas instalacións nas que se xeren máis de 3 toneladas de entullos, e en todo caso na fase de desmantelamento da instalación, a empresa notificará dita circunstancia e inscribirase no Rexistro ó efecto ante a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

No caso de cese da actividade e desmantelamento total ou parcial das instalacións, procederase ó desmantelamento selectivo de xeito que se maximice a porcentaxe de materiais enviados a operacións de valorización.

Os animais mortos na granxa, que non se poderán enterrar, xestionaranse segundo as disposicións recollidas no decreto 43/2004, do 25 de febreiro, polo que se declara servizo público de titularidade autonómica a recollida, transporte, eliminación e destrución dos animais mortos nas instalacións gandeiras. Ata o momento da recollida dos cadáveres adoptaranse as medidas que o órgano competente estableza ó respecto, a fin de que se garanta o cumprimento de normas de bioseguridade axeitadas.

#### 6.-PROTECCIÓN DA FLORA E DA FAUNA.

Debe realizarse un estudio xustificativo da ausencia de afeccións sobre as especies de flora e fauna silvestre antes citadas (*Ennygiun viviparun*, *Luronium natans*, *Pilularia globulifera*, *numenius arquata*, *Burhinus oedicnemus*, *Tetrao tetrix*, *Gasterosteus gymnurus*, *Rana iberica*, *Rana temporaria*, *Circus cynaeus*, *Circus pygargus*), se dos resultados de dito estudio se derivase a necesidade de implementar medidas correctoras, protectoras, compensatorias ou de seguimento, estas deberán reflectirse en dito estudio.

De atoparse ou se demostrarxe a existencia de especies incluídas no catálogo galego de especies ameazadas prohíbese calquera actuación que lles afecte. Neste suposto, comunicarase ó Servizo de Conservación da Natureza de Lugo para tomar las medidas oportunas e n seu caso, solicitar a correspondente autorización administrativa, segundo recolle o artigo 11º do Decreto 88/2007, do 19 de abril, polo que se regula o catálogo galego de especies ameazadas.

No caso de corta de vexetación, cinguirase ó estritamente necesario para a execución da obra e con arranxo as autorizacións pertinentes.

#### 7.-PROTECCIÓN DO PATRIMONIO CULTURAL

Previo o inicio das obras realizaranse unhas sondaxes arqueolóxicas valorativas no entorno do xacemento arqueolóxico Medorra de Costa Moura. Durante as fases de replanteo, de execución de obra, e de restitución dos terreos en todo o ámbito do proxecto levarase a cabo un control e seguimento arqueolóxico. A tal fin e previo o inicio das obras, se elaborará un proxecto arqueolóxico que terá que ser autorizado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural e que englobará ambas actividades. En todo caso, finalizadas as sondaxes, o promotor deberá remitir un informe arqueolóxico no que se plasmen os resultados da intervención.

#### 8.-INTEGRACIÓN PAISAXISTICA.

Realizarase unha integración paisaxística das obras a realizar, para elo propónense as seguintes medidas:



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE.  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEÓ 2010  
Galicia

1. As naves de deberán ser pintadas en colores non disonantes co entorno.
2. No perímetro da zona ocupada pola explotación dispórase unha pantalla vexetal formada por sebes e caducifolias de tal xeito que se reduza ó mínimo o impacto visual das instalacións.
3. No perímetro exterior dos camiños que rodean á planta de tratamento de xurro colocarase unha sebe mesta que reduza tanto o impacto visual como a difusión dos cheiros.

#### **9.-SANIDADE E BENESTAR ANIMAL**

Previo o inicio das obras deberase realizar un plan de control en materia de sanidade e benestar animal que inclúa:

1. Medidas de bioseguridade relacionadas coa entrada selectiva de vehículos, persoal e visitas así como control de acceso as distintas zonas.
2. Orixen da auga empregada na explotación, equipos de almacenamento e de subministro e controis realizados para garantir a calidade hixiénica.
3. Zona de fase de cuarentena e de casetas comunitarias, dimensíons, camas empregadas e sistema de alimentación.
4. Plan de control de pragas e limpeza e desinfección.

#### **10.-PLAN DE SEGUIMENTO E VIXILANCIA AMBIENTAL**

Levarase a cabo o programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** proposto na documentación ambiental avaliada, incorporando os controis necesarios para adaptalo, se é o caso, ós condicionantes xurdidos desta declaración.

Este programa levarase a cabo co obxecto de garantir ó longo do tempo o cumprimento das medidas protectoras e correctoras propostas no estudio ambiental, do establecido no condicionado desta DIA e da lexislación vixente de aplicación en materia ambiental, así como de incorporar procedementos de autocontrol por parte do promotor do proxecto. O programa debe permitir detectar cuantificar e corrixir alteracións que non se puidesen prever no estudo ou no condicionado da DIA. e levar a cabo novas medidas correctoras acordes coas nova problemáticas xurdidas.

Se durante o desenvolvemento do programa de vixilancia e seguimento ambiental se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os umbrais establecidos pola lexislación aplicable ou na presente DIA o promotor proporá as medidas técnicas precisa para corrixilas. De manifestarse a existencia de impactos ambientais severos ou críticos o órgano substantivo poñerá este feito en coñecemento desta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.

Na realización do programa de seguimento e impacto ambiental terase en conta que:



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEO 2010  
Galicia

1. Previo inicio de calquera actuación e co obxecto de acadar a máxima coordinación e eficacia no cumprimento da presente declaración a Deputación Provincial de Lugo designará un responsable do control deste, notificando o seu nomeamento ó Concello de Castro de Rei e a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.
2. Todas as medicións e ou analíticas do programa de vixilancia deberán ser levadas a cabo por entidades homologadas e coas acreditacións e alcances adecuadas ás medicións que deban realizar, os resultados deberán estar asinados polos técnicos responsables da súa elaboración.
3. As tomas de mostras e as medicións deberán ser representativas polo que se realizarán durante os labores con maior incidencia, sobre os indicadores obxecto de control.

O Concello de Castro de Rei responsabilizarase de que se leve a cabo o programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** ó que se fai referencia ó longo nesta DIA e, como órgano substantivo, estará ó disposto no artigo 18 do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos.

#### 10.1.-Fase de estudio.

Previo inicio das obras, o promotor remitirá ós organismos indicados a seguinte documentación:

1. Dirección Xeral de Conservación da Natureza:
  - a. Documentación indicada no punto 3.2.
  - b. Documentación indicada no punto 6 parágrafo 1.
2. Confederación Hidrográfica do Miño-Sil.
  - a. Autorización de vertedura indicada no punto 4.
3. Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.
  - a. Documentación indicada no punto 7.
4. Dirección Xeral de producción Agropecuaria.
  - a. Documentación indicada no punto 9.

Antes de realizar calquera tipo de actuación deberán contar coa autorización expresa dos organismos citados, e unha vez obtidas as pertinentes autorizacións, será remitidas á esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, podendo nese momento dar comezo as obras.

### 10.2.-Fase de obras.

Durante a fase de obras levarase a cabo un plan de control da calidade da auga dos cursos fluviais afectados (Rego da granxa e canle de rega) polas obras, seleccionando puntos de toma de mostras augas arriba e augas abaixo da zona dos cursos afectados. Considerase que, como mínimo, os parámetros a analizar son os seguintes: *temperatura, opacidade DQO, DBO nitratos, nitritos, fosfatos, potasio materias en suspensión, pH, osíxeno disolvo, condutividate e aceites e produtos lubricantes*. As análises realizaranse cunha periodicidade quincenal, remitíndoas á Dirección Xeral de Conservación da Natureza, cunha periodicidade mensual. Os informes incluirán a metodoloxía de análise, periodicidade e límites a impoñer ós diferentes parámetros e unha reportaxe fotográfica que reflecta o estado das canles.

Previo o inicio da actuación realizarase unha análise tipo branco, para poder contrastar a incidencia da obra sobre as canles. Dita análise incluirase na remisión dos dous primeiros controis (primeiro mes de obra).

Unha vez rematen as obras a empresa remitira ó Concello de Castro de Rei e á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, unha memoria na que se recollan os seguintes puntos:

1. Certificado fin de obra emitido por técnico competente.
2. Memoria na que se recolla a aplicación das medidas de protección do medio que se indican nesta DIA para a fase de obras, esta memoria deberá vir asinada polo responsable ambiental da explotación.
3. Certificados emitidos por polo xestor que recolleu os residuos xerados na obra.
4. Reportaxe fotográfica do estado inicial e final das obras a realizar.
5. Incidencias ambientais durante as obras.
6. Resumo do plan de control das augas, realizado.
7. Ubicación nun plano topográfico do/s piezómetro/s indicado no punto 3.2 e análise realizado previo o inicio da actividade.

### 10.3.-Fase de explotación.

Durante a fase de desenvolvemento da actividade continuarase coa realización do plan de control das augas subterráneas, nos mesmos puntos e cos mesmos parámetros indicados no punto anterior. A periodicidade das análises será trimestral, remitíndose o informe, semestralmente á Dirección Xeral de Conservación da Natureza.

Asemade e durante a fase de explotación e con periodicidade semestral, o promotor remitira ó Concello de Castro de Rei unha memoria na que se recollan os seguintes puntos:

1. Copia do rexistro actualizado de residuos xerados, no que se identifiquen e caractericen correctamente tódolos residuos perigosos e non perigosos producidos anualmente e o seu destino. Así, neste rexistro, e de xeito actualizado, figurarán como mínimo os seguintes datos: código LER, tipo de residuo (perigoso e non perigoso), proceso xerador, lugar de almacenamento, cantidade (kg/ano) e destino final.
2. Copia do libro rexistro de xurros correspondente a ese ano.
3. Memoria resumo na que quede constancia das medidas protectoras e correctoras levadas a cabo nesta fase, de acordo co estudio ambiental avaliado e co disposto nesta DIA, incluíndo as conclusóns á vista dos resultados obtidos na aplicación destas medidas e nos controis efectuados, así como calquera incidencia ou imprevisto acontecido e as solucións adoptadas
4. Resultado das analíticas do/s piezómetro/s.

#### 10.4.-Fase de abandono da actividade.

Remitirase ó órgano substantivo, no prazo de seis (6) meses previa a finalización da vida útil das instalacións, un informe que conteña todas as actuacións previstas para o desmantelamento e abandono das instalacións.

Asemade, no prazo máximo de dous (2) meses a contar dende o cese das accións previstas para o abandono, enviarase un informe ó concello de Castro de Rei, que conteña a descripción detallada das accións de carácter ambiental, especialmente no relativo á xestión aplicada ós diferentes residuos de desmantelamento e restauración das superficies afectadas. Xunto cun documento gráfico que reflecta o estado final de lugar

Tendo en conta os resultados que se obteñan durante os dous primeiros anos de seguimento poderase revisar, se é o caso, o contido ou a frecuencia dos controis e informes a realizar en anos posteriores, ou estudar a posibilidade de dar por finalizado o seguimento.

Santiago de Compostela, 11 de xaneiro de 2011

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental



Justo de Benito Basanta

## ANEXO I

### 1.-RESUMO DO PROXECTO.

A actividade proxectada ten por obxecto a creación dun centro público, de recria para reses bovinas destinadas á produción de leite, con capacidade para 3.000 cabezas de gando, dentro das actuais instalacións da Granxa Gayoso-Castro, sita na parroquia de Duarria, no concello de Castro de Rei (Lugo).

Segundo a documentación avaliada, as actuacións previstas son as seguintes:

#### **A.-Actuacións construtivas.**

1. Demolición de edificacións obsoletas.
2. Operacións de mantemento, reparación, limpeza e mellora das edificacións existentes. As actuacións indicadas únicamente afectarán a revestimentos, cubertas, elementos de compartimentación e instalacións de evacuación de pluviais.
3. Construción de novas edificacións:
  - a. Aloxamentos animais:
    - i. Zona de corentena.
    - ii. Zona de casetas comunitarias.
    - iii. Zonas de transición, cubrición e xestación.
  - b. Zonas de almacenamento de alimentación:
    - i. Silos de pensos.
    - ii. Silos de herba.
  - c. Zona de tratamento de residuos:
    - i. Foxas de xurro.
    - ii. Esterqueiras.
    - iii. Depósitos de auga limpa.
  - d. Obras de urbanización da parcela.

#### **B.-Xestión dos animais.**

Os animais procedentes das explotacións de orixe serán avaliados sanitariamente, unha vez aceptados comezan o ciclo de corentena, en casetas individuais, baixo cuberta.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACÓBEO 2011  
Galicia

Con dous meses de idade trasládanse á zona de casetas comunitarias onde permanecerán ata os seis meses, momento no que son enviados ás naves de estabulación libre.

As xatas son cubertas ós 15 meses de idade. Os animais xestantes trasládanse a naves equipadas con sistemas de estabulación libre con cubículos, onde permanecen ata a saída do centro.

#### C.-Xestión do xurro e do esterco.

Tralo almacenamento do xurro en pre foxas se conducirá a unha planta de tratamiento de xurro, onde se someterá a un proceso de depurado a fin de obter un residuo seco e unha fase líquida apta para o rego e limpeza das naves.

Os lodos procedentes do proceso serán valorizados como fertilizante.

O esterco procedente das camas dos animais será valorizado como fertilizante agrícola.

#### D.-Xestión de lixiviados, escoamentos e pluviais.

As augas residuais procedentes dos patios de exercicio serán conducidas as prefoxas de xurro e de alí a planta de tratamiento de xurro.

As augas procedentes da cubertas serán recollidas e conducidas a un deposito de almacenamento.

#### E.-Xestión doutros residuos.

Os residuos xerados serán recollidos por xestores autorizados, externos ó centro.

### 2.-INVENTARIO AMBIENTAL

#### A.-Clima.

A zona de actuación enmarcase dentro da Terra Cha, presentando un clima oceánico con matices de continentalidade, podendo considerarse un dominio oceánico continental. As mini-cadeas montañosas que rodean á zona, obstaculizan as correntes húmidas procedentes do océano orixinando un descenso das precipitacións anuais, que se sitúan en torno os 1.100 mm. As devanditas choivas son más frecuentes no período invernal e relativamente escasas durante o verán.

As temperaturas medias oscilan entre os 5 e os 20 Cº.

#### B.-Hidroloxía.

Na zona de estudio atópanse o Rego da Granxa e un pequeno canal de rego, tributario do anterior. O Rego da Granxa vertete as súas augas no río Lea que a súa vez é afluente do Miño, que se atopa a uns 2 km da actuación.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEÓ 2010  
Galicia

Tamén destaca pola súa proximidade a Lagoa de Caque, situándose en todo caso fora da zona de actuación.

#### C.-Vexetación.

Actualmente predominan as praderías de pratense variadas e ruderales e campos de millo, separadas por sebes e muros de chantos. As arbores caducifolias so aparecen en pequenos bosquetes diseminados de carballos castiñeiro e bidueiros.

Asemade, na zona onde se emprazaran as instalacións existe unha plantación de *Pinus radiata*, *Eucalyptus globulus*, *Betula celtiberica* e *Populus nigra*.

#### D.-Fauna.

A fauna terrestre é a propia dun hábitat agrícola antropizado, sen embargo a abundancia de medios lacustres configuran un espazo propio para a reproducción de aves, atopándose diversas especies moi escasas en Galicia como poden ser o *Tetrax tetras*, *Numenius arquatas*, *Ciconia ciconia*, *Milvus migrans* e o *Lanius collurio*.



# CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)

Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27230  
C.I.E P. 2701000 H - R.E.L. 01270100

CASTRO DE REI (LUGO)

- 6 JUN. 2011

SEMINARIO XERAL

ENTRADA N.º — SAÍDA N.º 362

08 XUN. 2011

ENTRADA n.º ..... 20766  
DECRETO pasa a..... INCLUDES

En virtude do ordenado polo Sr. Alcalde, polo no seu coñecemento que a Junta de Goberno Local deste Concello, en sesión extraordinaria celebrada o día 25 de marzo de 2011, adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

## "2.- LICENCIA DE ACTIVIDADE E DE OBRA.

Solicitada polo Instituto Lucense de Desenvolvemento Económico e Social (INCLUDES) dependente da Deputación Provincial de Lugo para "construcción de centro de recría na granxa Gayoso-Castro", na parroquia de Duarria.

Vistos os expedientes instruídos a instancia de D. José Ramón Gómez Besteiro, en representación do INCLUDES, en virtude de solicitude de data de 4 de decembro de 2009, que tivo entrada no concello o 9 de decembro de 2009, co nº 3.910, relativa á licencia de actividade e de obra para "Construcción de centro de recría granxa Gayoso-Castro", nas parcelas 31, 40 e 41 do polígono 221 na parroquia de Duarria, deste concello. Segundo proxecto básico e de execución de outubro de 2009 e decembro de 2010, respectivamente, redactado pola arquitecta M. Mónica Sanz Guerra, colexiada co nº 2722, con data de entrada no concello o 21 de outubro de 2009 e 8 de febreiro de 2011, nº de rexistro 3.308 e 669, respectivamente, e demais documentación que no expediente obra.

Visto que pola Deputación Provincial de Lugo se promoveu e envíou o expediente á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental para, se é o caso, sometelo ó trámite de avaliación de impacto ambiental, ó estar incluído no Anexo I, grupo 1 e 7 do Real Decreto Lexislativo 1/2008, de 11 de xaneiro, e que unha vez cumprimentada a tramitación, a Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, en data 11 de xaneiro de 2011, formula a Declaración de Impacto Ambiental (DIA) para o "Proxecto de execución de construcción de centro de recría na granxa Gayoso-Castro" sito no lugar e parroquia de Duarria, no termo municipal de Castro de Rei, con capacidade para 3.000 cabezas.

Resultando que tramitado o expediente relativo á solicitude de licenza urbanística na que se albergará a referida actividade, non se opón ás normas sobre planeamento urbanístico aplicable ó solo onde se pretende situar.

Resultando que no lugar no que se sitúan non está en contradición coas Ordenanzas e acordos municipais sobre o particular.

Resultando que se deben cumplimentar as observacións e medidas correctoras reflectidas no proxecto e na DIA.

Considerando que na tramitación de ambos expedientes se observaron as prescripcións legais.

Visto o informe favorable do arquitecto de Monsa Urbanismo, D. José Luis Sanmiguel Guerreiro, en funcións de asistencia técnica a este Concello, de data 25 de febreiro de 2011.

Visto o informe de secretaría.

Vista a comunicación do Servizo de Urbanismo da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de Lugo, recibida o 12 de maio de 2010, rexistrada de entrada co nº. 1863, relativa a que previa á concesión de licenza urbanística municipal dos expedientes que relacionan, entre os que se encontra o obxecto desta licenza, non se precisa autorización autonómica previa

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| INCLUDES       | Deputación Provincial de Lugo |
| 08 JUN. 2011   | 3.308                         |
| NUMERO         | ENTRADA                       |
| Registro Gral. |                               |

*resultando competente para a súa tramitación ese concello mediante a concesión de licenza urbanística municipal.*

Considerando que é de competencia da Xunta de Goberno Local a concesión das licenzas solicitadas, de conformidade co disposto no real Decreto 2568/1986 de 28 de novembro e do Decreto 133/2008, de 12 de xuño.

Considerando que en virtude do disposto no art. 196-2 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e de Protección do Medio Rural de Galicia, estes Expedientes deben ser obxecto dunha soa resolución.

A Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente en data 16 de xullo de 2007 (BOP nº. 225 do 28-09-07), por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- O outorgamento da Licenza para a actividade solicitada, debéndose cumplir as condicións establecidas na DIA (Previo inicio das obras, durante a execución das mesmas e tralo cese de actividade) e da que se xunta copia, non podendo comezar a exercer a mencionada actividade mentres non se realice a acta de comprobación, que o interesado deberá solicitar a este Concello, a cal terá que ser favorable, achegando coa petición o certificado do técnico director das obras ou instalacións no que se especifique a conformidade das mesmas cos termos desta licenza; debéndose ingresar, previamente, nas arcas municipais a cantidade a que ascenden as taxas regulamentarias, segundo liquidación provisional que practicará a Intervención municipal.

Segundo.- Deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, outorgar a licenza urbanística solicitada para *CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE RECRÍA NA GRANXA GAYOSO-CASTRO* na parroquia de Duarría, deste Concello. Outorgándose un prazo de seis meses para a súa iniciación, e de tres anos para a finalización das obras; con suxección ás condicións particulares e xerais establecidas na correspondente ordenanza e no informe do técnico que sinala:

1. *recórdase a prohibición de deixar vistos materiais que no foron deseñados para tal fin, xunto coa obligatoriedade de harmonización co ámbito. Prohibese sobre a base da licenza solicitada realizar alteracións ou substitucións de elementos estruturais.*

2. *É de obrigado cumprimento as condicións establecidas polo órgano competente en materia medioambiental, e que pola súa lonxitude non se transcriben no presente informe, ainda que serán de aplicación as recollidas na DIA.*

3. *As obras non poderá interromperse por tempo superior a seis meses.*

4. *O solicitante poderá previa solicitude ó concello, obter unha única prórroga, por prazo non superior ó da licenza inicial.*

E aprobar a liquidación provisional dos dereitos municipais que figuran no Expediente, debendo ingresar previamente o seu total importe nas Arcas municipais.

Terceiro.- Requirir ó INCLUDES comunique a este Concello o comezo e final das obras, así como o comezo da fase de explotación para dar cumprimento ó establecido no Capítulo III, artigo 18.2 do Real Decreto Lexislativo 1/2008, de 11 de xaneiro, co fin de darlle traslado á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

Expídase por Secretaría, certificacións por duplicado deste acordo para constancia e efectos correspondentes en ámbolos dous expedientes.

Notifíquese esta resolución ó interesado, así como os recurso legais que contra a mesma poida interpoñer."



## **CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)**

Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27250  
C.I.F.P.-2701000H - R.E.L. 01270109

**RECURSOS:** Contra este acordo, poderá Vde. interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo, ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo, durante o prazo de dous meses, contados a partir do día seguinte ó da notificación do presente acordo, de conformidade co preceptuado no art. 46.1 e nas condicións establecidas para o procedemento abreviado no art. 78, ámbolos dous da Lei 29/1998, de 13 de xullo, reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.

Previamente ó contencioso administrativo, poderá Vde. e con carácter potestativo se o considera oportuno, interpoñer ante o mesmo órgano que dictou o acto ou acordo, o recurso de reposición previsto no artigo 116 da Lei 30/1992 de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común (segundo a redacción dada pola Lei 4/1999, de 13 de xaneiro). Recurso que terá que interpoñerse no prazo dun mes, contado desde a recepción desta notificación.

Neste caso o prazo para interpoñer o recurso contencioso administrativo contarase desde o día seguinte áquel en que se notifique a resolución expresa do recurso potestativo de reposición, ou ben desde o día en que este deba entenderse presuntamente desestimado.

Advertíndolle que tamén poderá utilizar, pola súa conta, calquera outro recurso que estime pertinente.

O que traxido a Vde. para o seu coñecemento e efectos, debendo firmar o duplicado para constancia.

Castro de Rei, 1 de abril do 2011.  
A Secretaria,

Asdo. M<sup>a</sup>. Josefa Fernández Legaspi.

Sr./a. D./D<sup>a</sup>. José Ramón Gómez Besteiro. En representación do INCLUDES  
Ronda Muralla, 140

LUGO



# CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)

Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27250  
C.I.F. P- 2701000H - R.E.L. 01270109

REXISTRO XERAL

ENTRADA N° ..... SAÍDA N° 658

*En virtude do ordenado polo Sr. Alcalde, poño no seu coñecemento que por decreto de Alcaldía nº. 156 do día 22 de maio de 2015, adoptou o seguinte acordo:*

## **"MODIFICACIÓN DA LICENZA DE ACTIVIDADE E DE OBRA."**

Solicitada por DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO.

Vista a solicitude de 19 de decembro de 2014 con rexistro de entrada 3985, incluíndo documentación gráfica relativa a "Proxecto de execución da planta de Biogás no Centro de Recría da Granxa Gayoso Castro" asinado polo Enxeñeiro Industrial do ICAI D. Pablo Fernández Castro (col. 985/201), para modificación da licenza outorgada ó Instituto Lucense de Desenvolvemento Económico e Social (INLUDES) por acordo da Xunta de Goberno Local de 25 de marzo de 2011 para "construcción de centro de recría na granxa Gayoso Castro" na parroquia de Duarría, segundo Proxecto Básico e de Execución de outubro de 2009 e decembro de 2010, redactado pola Arquitecta M. Mónica Sanz Guerra, colexiada nº 2722, con datas de entrada no Concello 21 de outubro de 2009 e 8 de febreiro de 2010, rexistros número 3308 e 669, respectivamente.

Visto o escrito da Deputación Provincial de Lugo recibido o 9 de febreiro de 2015, rexistrado de entrada co nº. 441, solicitando se realice a acta de comprobación para poder dar inicio á actividade, co que xunta "*Estracto del acuerdo plenario de disolución del INLUDES donde se indica que le sucede universalmente la Diputación provincial*", "*Certificado final de la obra emitido por el director de la misma*" e "*Acta de recepción de la obra*".

Vistas as **CONSIDERACIÓNS TÉCNICAS** contidas no informe técnico municipal de data 19 de maio de 2015:

"Por aplicación da disposición adicional segunda e artigos relacionados da LOUGA, a parcela atópase clasificada como Solo Rústico.

Conforme a documentación aportada, "*los cambios realizados en el proyecto afectan unica y exclusivamente a la construcción de las instalaciones de aprovechamiento de biogás*".

Extraese da documentación aportada que a modificación consiste na substitución da depuradora por unha planta de xeración de biogás.

Considerase conforme o artigo 9 do Decreto 28/1999 polo que se aproba o Regulamento de Disciplina urbanística así como o artigo 194.1 da LOUGA que a licencia urbanística ten por finalidade comprobar que os actos de ocupación, construcción, edificación e uso do solo e do subsolo proxectados se axustan ao ordenamento urbanístico vixente.

Resulta de aplicación a día de hoxe a lei estatal 21/2013, de 9 de decembro, de avaliación ambiental (BOE 11 de decembro de 2013).

Da documentación extraese que se proxectan dous dixestores de xeometría cilíndrica e cuberta semiesférica, acadando unha altura de 5,5 m sobre dixestor e total de 11,5 m, e realizados con texido de EPDM verde/gris. Non constando a xustificación do cumprimento do artigo 42 da LOUGA con respecto a estes elementos singulares.

Tendo en conta que a DIA especifica a protección relativa á integración paisaxística, e conforme informe da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental de 28 de abril de 2015, esta resulta vixente ante o modificado obxecto de informe, que consiste na "*substitución da depuradora por unha planta de xeración de biogás*", entende a técnico que subscribe convenientemente xustificado o artigo 42.1 da LOUGA.

**PRESUPOSTO DE EXECUCIÓN MATERIAL: 1.425.779,61 €**

**IMPORTE AVAL A PRESENTAR: ---**

**PERMISOS E AUTORIZACIÓNES PREVIOS Á CONCESIÓN DE LICENCIA MUNICIPAL:**

**CONSTA:**  
*Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación ambiental*

Segundo o artigo 197.1 da LOUGA, "no acto de outorgamento de licenza determinaranse os prazos de caducidade das licenzas de edificación por causa de demora na iniciación e finalización das obras, así como por causa de interrupción delas. No seu defecto, o prazo de iniciación non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, dende a data do seu outorgamento, e non poderán interromperse as obras por tempo superior a seis meses". Resulta así mesmo de aplicación os artigos 42.1.f) e g) da LOUGA en canto a prazos e caducidade."

Visto o informe de secretaría de data 22 de maio de 2015.

En virtude do disposto no artigo 21 da Lei 7/1985, de 2 de abril de Bases de Réxime Local e do Decreto de Alcaldía 144/2011, de 6 de setembro (publicado no BOP nº. 215, de 19 de setembro de 2011).

RESOLVO:

Primeiro.- Outorgar á DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO a MODIFICACIÓN Nº. 1 da Licenza para a actividade e obra conforme "Proxecto de execución da planta de Biogás no Centro de Recría da Granxa Gayoso Castro" asinado polo Enxeñeiro Industrial do ICAI D. Pablo Fernández Castro (col. 985/201), da licenza outorgada ó INLUDES, por acordo da Xunta de Goberno Local de 25 de marzo de 2011 para "construcción de centro de recría na granxa Gayoso Castro" na parroquia de Duarría, segundo Proxecto Básico e de Execución de outubro de 2009 e decembro de 2010, redactado pola Arquitecta M. Mónica Sanz Guerra, colexiada nº 2722; e ó informe da técnico municipal que sinala:

"Co remate das obras completas, presentarase certificado final da obra completa, fotografías do estado final e solicitude de visita municipal para a totalidade das instalacións, así como a documentación requirida na DIA:

"Unha vez rematen as obras a empresa remitirá ó Concello de Castro de Rei e á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, unha memoria na que se recollan os seguintes puntos:

- 1.- Certificado fin de obra emitido por técnico competente.
- 2.- Memoria na que se recolla a aplicación das medidas de protección do medio que se indican nesta DIA para a fase de obras, esta memoria deberá vir asinada polo responsable ambiental da explotación.
- 3.- Certificados emitidos polo xestor que recolleu os residuos xerados na obra.
- 4.- Reportaxe fotográfica do estado inicial e final das obras a realizar.
- 5.- Incidencias ambientais durante as obras.
- 6.- Resumo do plan de control das augas, realizado.
- 7.- Ubicación nun plano topográfico do/s piezómetro/s indicado no punto 3.2 e análise realizado previo o inicio da actividade."

Segundo.- Consérvanse os condicionados xerais e particulares recollidos na licenza inicial sometida á Declaración de Impacto Ambiental (DIA).

Terceiro.- Aprobar a liquidación dos dereitos municipais que figuran no expediente, cun importe de vinteito mil cincocentos quince euros con cincuenta e nove céntimos (28.515,59 €)."

**RECURSOS:** Contra este acordo, poderá Vde. interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo, ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo, durante o prazo de dous meses, contados a partir do día seguinte ó da notificación do presente acordo, de conformidade co preceptuado no art. 46.1 e nas condicións establecidas para o procedemento abreviado no art. 78, ámbolos dous da Lei 29/1998, de 13 de xullo, reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.



## CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)

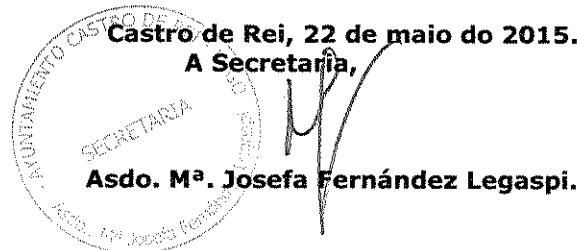
Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27250  
C.I.F.P. 2701000H - R.E.L. 01270109

Previamente ó contencioso administrativo, poderá Vde. e con carácter potestativo se o considera oportuno, interpoñer ante o mesmo órgano que ditou o acto ou acordo, o recurso de reposición previsto no artigo 116 da Lei 30/1992 de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común (segundo a redacción dada pola Lei 4/1999, de 13 de xaneiro). Recurso que terá que interpoñerse no prazo dun mes, contado desde a recepción desta notificación.

Neste caso o prazo para interpoñer o recurso contencioso administrativo contaráse desde o día seguinte áquel en que se notifique a resolución expresa do recurso potestativo de reposición, ou ben desde o día en que este deba entenderse presuntamente desestimado.

Advertíndolle que tamén poderá utilizar, pola súa conta, calquera outro recurso que estime pertinente.

O que traslado a Vde. para o seu coñecemento e efectos, debendo firmar o duplicado para constancia.



Sr. Presidente da Deputación Provincial de Lugo  
San Marcos, 8 - Lugo

1. The first step in the process of becoming a member of the church is to receive baptism.

2. After baptism, the next step is to receive the sacrament of confirmation.

3. Finally, the third step is to receive the sacrament of communion.

These three steps are the key to becoming a member of the church.

After receiving these three sacraments, you will be considered a full member of the church.

It is important to remember that these three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.

These three sacraments are the key to becoming a member of the church.



# CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)

Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27250  
C.I.F. P-2701000 H - R.E.L. 01270109

CONCELLO DE  
CASTRO DE REI (Lugo)

## LIQUIDACIÓN PROVISIONAL A CONTA

Expte.:

DATOS DO SOLICITANTE:

Nome e apelidos: DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO  
Dirección: San Marcos, 8. Lugo  
D.N.I. / C.I.F.: P27000001

SOLICITUDE:

MODIFICADO de Licencia de obra maior conforme: "Proxecto de execución da planta de Biogás no Centro de Recría da Granxa Gayoso Castro"

EMPRAZAMENTO: Parcela 41 do polígono 221. Duarria. Castro de Rei

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Rústico

Ref. Catastral N°: 27010A2121000410000PE

27 MAIO 2015

REGISTRO XERAL  
ENTRADA N.º ..... SAÍDA N.º 658

Copia da liquidación practicada polos servizos administrativos deste Concello, das taxas municipais que corresponde satisfacer pola licenza a que este expediente se refire.

| CONCEPTOS  | IMPORTE            |
|--|--------------------|
| ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN E OBRAS.<br>1.425.779,61 X 2% | 28.515,59 €        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>28.515,59 €</b> |

RECURSOS: Contra esta liquidación poderá interpoñer, ante a Alcaldía, o recurso de reposición, no prazo dun mes, a contar dende a notificación, a que se refire o art. 108 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, e 14.2 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais.

Contra a resolución expresa do recurso de reposición poderá interpoñer o contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso Administrativo de Lugo, no prazo de dous meses, contados dende o día seguinte ó da notificación, segundo dispón o art. 46.1 e 4 da lei 29/1988 reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa, e nas condicións establecidas no art. 45 da mesma Lei, ou ben conforme dispón o art. 78, para o suposto de que por razón da contía resultase de aplicación o procedemento abreviado.

Se a resolución do recurso de reposición non fose expresa, o prazo para interpoñer o contencioso-administrativo será de seis meses, contados desde o día seguinte a aquel no que se produza a desestimación por acto presunto, de acordo coa súa normativa específica.

Así mesmo advíteselle que tamén poderá utilizar, pola súa conta, calquera outro recurso que estime oportuno.

PAGO DA LIQUIDACIÓN: Por ingreso en calquera oficina das entidades bancarias existentes neste municipio, no seguinte prazo:

- Para as liquidacións notificadas entre os días 1 e 15 de cada mes, desde a data de notificación ata o día 20 do mes seguinte ou, se este fose festivo ou coincidise en sábado, o inmediato hábil posterior.

- Para as notificadas entre o día 16 e último de cada mes, desde a data de notificación ata o día 5 do 2º mes posterior ou, si este fose festivo ou coincidise en sábado, o inmediato hábil posterior.

Transcorridos os prazos anteriores sen ter efectuado o ingreso, procederase ó seu cobro pola vía administrativa de constrinximento, séndolle de aplicación os recargos do período executivo que se establecen polo art. 28 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria (BOE 18/12/2003).

Castro de Rei, 20 de maio de 2015.

O Alcalde,

Asdo.: Francisco Javier Balado Teijeiro

Sr. Presidente da Deputación Provincial de Lugo  
San Marcos, 8 - Lugo

